



В Ленинградской области вынесен приговор одному из организаторов преступной группы по обвинению в мошенничестве с земельными участками



Собранные следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Ленинградской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения приговора Надежде Сергеевой. Она признана виновной в совершении преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное организованной группой либо в особо крупном размере) - 32 эпизода, ч. 3 ст. 30 ч. 4 ст. 159 УК РФ (покушение на мошенничество, совершенное организованной группой, в крупном размере), ч. 3 ст. 159 УК РФ (мошенничество группой лиц по предварительному сговору, в крупном размере). Следствием и судом установлено, что в период времени с 2008 года по 2010 год на территории Ленинградской области действовала организованная преступная группа, которая специализировалась на незаконном оформлении права собственности на земельные участки, расположенные на территории муниципального образования «Вырицкое городское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Поддельные правоустанавливающие документы предоставлялись в регистрационные органы для оформления права собственности на подставных лиц, в последующем земельные участки реализовывались, прибыль делилась между участниками преступной группы. Одним из организаторов преступной группы, в состав которой входило 8 человек, являлась Сергеева, в обязанности которой входило приискание земельных участков, право собственности на которые планировалось приобрести мошенническим путем, поиск подставных лиц и организация их доставки в регистрационные органы, а также последующая реализация земельных участков добросовестным приобретателям и организация постановки земельных участков на кадастровый учет посредством предоставления поддельных правоустанавливающих документов. Преступная группа характеризовалась сплоченностью ее членов и выделялась четким распределением ролей между соучастниками и организаторами. По данным следствия, в результате мошеннических действий Сергеевой из распоряжения муниципалитета выбыло 34 земельных участка, расположенных в поселке Вырица Гатчинского района, площадь каждого из которых составляла от 1200 кв.м. до 3900 кв.м., кадастровой



Официальный сайт
Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Ленинградской области

стоимостью от 515 тыс.рублей до 2 млн.400 тыс.рублей каждый. Общая сумма причиненного материального ущерба составляет более 35 млн.рублей (кадастровая стоимость указанных земельных участков). В ходе предварительного следствия Сергеева дала признательные показания и активно сотрудничала со следствием. В дальнейшем, по ходатайству обвиняемой, с ней было заключено досудебное соглашение о сотрудничестве. Расследование уголовного дела в отношении участника преступной группы Андрея Грицуна, также заключившего досудебное соглашение о сотрудничестве, в настоящее время завершено и направлено в суд для рассмотрения по существу. Расследование уголовного дела в отношении еще одного организатора и других участников преступной группы продолжается. Приговором суда Сергеевой назначено наказание в виде лишения свободы сроком на 3 года с отбыванием наказания в колонии общего режима. Приговор в законную силу не вступил.

19 Сентября 2014

Адрес страницы: <https://lenobl.sledcom.ru/news/item/794658>