



В Ленинградской области перед судом предстанет активный участник организованной преступной группы по обвинению в махинациях с земельными участками

Утверждено обвинительное заключение по уголовному делу в отношении генерального директора ООО «Старт» Алексея Осокина. Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Ленинградской области действия Осокина квалифицированы по ч. 4 [ст. 159 УК РФ](#) (мошенничество, совершенное организованной группой, в крупном и особо крупном размерах) – 9 эпизодов и ч. 2 [ст. 159 УК РФ](#) (мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору) -1 эпизод.

По версии следствия, в период с февраля по октябрь 2010 года на территории Всеволожского района Ленинградской области действовала организованная преступная группа под руководством Зеленцова и Шумова, специализирующаяся на незаконном приобретении права собственности на земельные участки, расположенные на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение», посредством подделки и предоставления в регистрационные органы правоустанавливающих документов и последующей реализации указанных земельных участков с целью извлечения прибыли.

Помимо организаторов в состав ОПГ входили еще 4 человека, среди которых был Осокин, роль которого заключалась в приискании за денежное вознаграждение подставных лиц для оформления на них земельных участков по поддельным правоустанавливающим документам, их доставление в регистрационные органы для их участия в оформлении права собственности и последующего перехода права собственности на земельные участки.

Действуя в составе организованной преступной группы, Осокин совершил незаконные действия, в результате которых либо на него самого, либо на его родственников была произведена регистрация права собственности по поддельным правоустанавливающим документам на земельные участки, расположенные в поселке имени Свердлова Всеволожского района Ленинградской области. Кадастровой стоимостью каждого из участков варьировалась от 459 тыс. рублей до 3 млн.304 тыс.рублей.

В результате действий Осокина и иных участников организованной преступной группы указанные земельные участки незаконно были из собственности муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, чем был причинен ущерб на общую сумму свыше 8 млн. 200 тыс. рублей.



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Ленинградской области

В настоящее время уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения по существу.

06 Декабря 2013

Адрес страницы: <https://lenobl.sledcom.ru/news/item/615220>