



Официальный сайт  
Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Ленинградской области

---

## **В Ленинградской области по инициативе следственного органа следователи приняли к производству уголовное дело по факту мошенничества при долевом строительстве многоквартирных домов во Всеволожском районе**



Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Ленинградской области в целях всестороннего полного и объективного установления всех обстоятельств мошенничества при долевом строительстве многоквартирных домов ЖСК «Черничная поляна» во Всеволожском районе приняло к производству уголовное дело, возбужденное органами полиции по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере).

По данным следствия, в период с января 2013 года по декабрь 2019 года неустановленные лица, в том числе входящие в состав руководства ЖСК «Черничная поляна» группой лиц по предварительному сговору, путем обмана, заключили договоры внесения паевых взносов под



Официальный сайт  
Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Ленинградской области

---

предложением строительства жилищных комплексов «Черничная поляна» в деревне Южки Всеволожского района Ленинградской области. Злоумышленники, получив денежные средства и не намереваясь исполнять взятые на себя обязательства, похитили денежные средства граждан в особо крупном размере.

В ходе предварительного следствия установлено, что по делу договоры внесения паевых взносов заключены с 240 гражданами.

Руководитель следственного управления СК России по Ленинградской области Сергей Сазин провел личный прием инициативной группы дольщиков ЖСК «Черничная поляна».

С целью организации эффективной работы на данном направлении следственным управлением на постоянной основе осуществляется межведомственное взаимодействие с органами государственной власти, надзорными, правоохранительными и контролирующими органами региона.

По уголовному делу проводится комплекс следственных действий, направленных на установление всех обстоятельств совершенного преступления. Принимаются меры к установлению причин и условий, способствовавших совершению преступления. Расследование уголовного дела продолжается.

15 Декабря 2020

Адрес страницы: <https://lenobl.sledcom.ru/news/item/1523114>