



Официальный сайт

# Следственный комитет Российской Федерации

---

## Следователи СКР по Ленинградской области проводят следственные действия по уголовному делу о мошенничестве



Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Ленинградской области продолжается расследование уголовного дела, возбужденного по факту мошенничества с земельным участком, площадью 35 Га на территории Муринского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области, по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере).

По данным следствия, в 2014 году на земельном участке, арендованном ООО «АС» были построены плоскостные объекты в виде открытых площадок для хранения, которые были незаконно зарегистрированы в органах госрегистрации как объекты капитального строительства, хотя таковыми не являлись по нормам градостроительного Кодекса.



Официальный сайт

# Следственный комитет Российской Федерации

---

Впоследствии решение о регистрации указанных объектов были признаны незаконными решениями Арбитражных судов.

Вместе с тем, указанный земельный участок, на основании наличия ранее незаконно зарегистрированных объектов недвижимости, был выкуплен ООО «АС» у МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области за 15 % от кадастровой стоимости, в связи с чем муниципальному образованию был причинен ущерб на сумму более 50 миллионов рублей.

В рамках расследования данного уголовного дела 20 февраля 2019 года следователем СУ СК России по Ленинградской области при взаимодействии с сотрудниками УФСБ России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, проводятся обыски по местам жительства у двоих фактических учредителей и владельцев ООО «АС», один из которых является депутатом Законодательного Собрания Ленинградской области.

В настоящее время по делу продолжается выполнение комплекса необходимых следственных действий, направленных на установление всех обстоятельств совершенного преступления и привлечения виновных к ответственности.

20 Февраля 2019

Адрес страницы: <https://lenobl.sledcom.ru/news/item/1302393>